



**NEW CASTLE COUNTY
BOARD OF REALTORS®**



ESCANÉAME

POR QUE USAR UN AGENTE DE PROPIEDAD RAIZ ®?

® son miembros de la Asociación Nacional de Agentes de Propiedad Raiz ® y sujetos a su estricto código de ética. Cuando está comprando una casa, esto es lo que un agente quien es ® puede hacer por usted:

¿Que es un®? Por que usar un®

1. Un ® puede ayudarle a determinar su poder adquisitivo.
2. Su ® tiene muchos recursos para ayudarle en la búsqueda de su casa.
3. Su ® puede ayudarle en el proceso de selección, dándole información objetiva de cada propiedad.
4. Su ® puede ayudarle en la negociación.
5. Su ® proporciona la debida diligencia durante la evaluación de la propiedad.
6. Su ® puede ayudarle a comprender las diferentes opciones de financiamiento y a identificar prestamistas calificados.
7. Su ® puede ayudarle en el proceso de cierre y asegurarse de que todo fluya sin problemas.
8. Al vender su casa, su ® puede brindarle información actualizada sobre lo que está sucediendo en el mercado y el precio, financiamiento, terminos y condiciones de las propiedades de la competencia.
9. Su ® comercializa su propiedad a otros agentes inmobiliarios y al público.
10. Su ® sabra cuando, donde y como anunciar su propiedad.
11. Su ® puede ayudarle a evaluar objetivamente la propuesta de cada comprador sin comprometer su posición de mercadeo.
12. Su ® puede ayudarle a cerrar la venta de su casa.